

V Praze dne: 3. 4. 2024  
Spisová značka: SZ 116981/2023/KUSK ÚSŘ/MP viz rozdělovník  
Č. j.: 045345/2024/KUSK  
Vyřizuje: Ing. Pilar / 257 280 564 mob. 607 059 681

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### Oznámení

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor územního plánování a stavebního řádu, jako příslušný orgán územního plánování podle § 7 odst. 1 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) v souladu s ustanoveními § 39 odst. 1 vět druhé a třetí a § 42b odst. 2 stavebního zákona (zkrácený postup) a § 172 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), **oznamuje opakované veřejné projednání návrhu 15. aktualizace Zásad územního rozvoje Středočeského kraje (dále jen „15. AZÚR SK“) a Vyhodnocení vlivů 15. aktualizace Zásad územního rozvoje Středočeského kraje na udržitelný rozvoj území (dále jen „VVURÚ“),** které vymezují strategickou rozvojovou plochu v oblasti Milovice – Mladá.

**Opakované veřejné projednání se bude konat ve středu dne 22. 5. 2024 od 14:00** v budově Krajského úřadu Středočeského kraje, Zborovská 11, Praha 5, v zasedací místnosti v 1. patře, č. dv. 1088 a zároveň bude živě přenášeno na odkazu uvedeném na internetových stránkách Krajského úřadu Středočeského kraje:

<https://stredoceskykraj.cz/web/uzemni-planovani/verejne-projednani-zur-sk>

Opakovaným veřejným projednáním se rozumí prezentace **Vyhodnocení vlivů 15. aktualizace Zásad územního rozvoje Středočeského kraje na udržitelný rozvoj území** pro veřejnost, s odborným výkladem, který zajistí pořizovatel ve spolupráci s projektantem. **Samotný návrh 15. AZÚR SK byl náležitě projednán na veřejném projednání, které se konalo dne 15. 11. 2023 a nebude tedy předmětem opakovaného veřejného projednání.** Obsah opakovaného veřejného projednání představuje veřejná diskuse založená na dotazech veřejnosti zodpovídaných pořizovatelem a projektantem, která bude navazovat bezprostředně po ukončení výkladu. Budou zodpovězeny případné dotazy k řešení **VVURÚ** uplatněné účastníky jednání přítomných osobně, nebo online formou vzdáleného přístupu prostřednictvím zřízeného okna pro chat. Pro informaci uvádíme, že dle § 22 odst. 3 stavebního zákona je nutné stanoviska, připomínky a námítky podat

písemně jednou z níže v textu uvedených forem, tzn. přes chat sdělené dotazy není možné považovat za podané připomínky (případně námitky nebo stanoviska) a měly by tak pouze směřovat k dovysvětlení prováděného výkladu.

Kompletní návrh 15. AZÚR SK a VVURÚ je vystaven k nahlédnutí:

- v elektronické podobě na internetových stránkách Krajského úřadu Středočeského kraje:  
<https://stredoceskykraj.cz/web/uzemni-planovani/verejne-projednani-zur-sk>
- v listinné podobě na Krajském úřadě Středočeského kraje, Odboru územního plánování a stavebního řádu, oddělení územního plánování, Zborovská 11, 150 21 Praha 5, kancelář č. 1081 v úředních hodinách uvedených na internetových stránkách Středočeského kraje nebo v jiný čas po telefonické dohodě (tel. č. 607 059 681).

### POUČENÍ:

- **Upozorňujeme, že předmětem opakovaného veřejného projednání je Vyhodnocení vlivů 15. aktualizace Zásad územního rozvoje Středočeského kraje na udržitelný rozvoj území. Samotný návrh 15. AZÚR SK byl projednán na veřejném projednání dne 15. 11. 2023. K vyjádřením, námitkám, připomínkám a stanoviskům uplatněným v rámci opakovaného veřejného projednání k návrhu 15. AZÚR SK se nepřihlíží.**
- Návrh 15. AZÚR SK a VVURÚ a oznámení o konání opakovaného veřejného projednání se podle ust. § 39 odst. 1 stavebního zákona Krajský úřad Středočeského kraje doručuje veřejnou vyhláškou.
- Písemnost doručovaná prostřednictvím veřejné vyhlášky podle ust. § 25 odst. 2 správního řádu, se považuje za doručenu patnáctým dnem vyvěšení na úřední desce, pokud byla v téže lhůtě zveřejněna též způsobem umožňujícím dálkový přístup.
- Dle § 25 odst. 3 správního řádu je dnem vyvěšení den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje, tj. na úřední desce Krajského úřadu Středočeského kraje.
- Opakované veřejné projednání návrh 15. AZÚR SK a VVURÚ se podle ust. § 39 odst. 1 stavebního zákona může konat nejdříve 15 dnů ode dne doručení této vyhlášky.
- Dotčené orgány mohou uplatnit v souladu s § 42b odst. 4 stavebního zákona svá **vyjádření k VVURÚ do 7 dnů ode dne opakovaného veřejného projednání, jinak se k nim nepřihlíží.**
- Orgány uvedené v § 37 odst. 5 stavebního zákona (Ministerstvo životního prostředí, Ministerstvo práce a sociálních věcí, Ministerstvo průmyslu a obchodu, Ministerstvo zemědělství, Ministerstvo dopravy, Ministerstvo kultury, Ministerstvo pro místní rozvoj a krajská hygienická stanice) mohou uplatnit v souladu s § 42b odst. 3 stavebního zákona svá **vyjádření k VVURÚ do 15 dnů ode dne opakovaného veřejného projednání, jinak se k nim nepřihlíží.**

- Podle ust. § 42b odst. 4 a § 39 odst. 2 a 3 stavebního zákona mohou dotčené obce, oprávnění investoři a zástupci veřejnosti podat **námítky** proti VVURÚ. Námítky s odůvodněním a vymezením dotčeného území lze uplatnit u Krajského úřadu Středočeského kraje, Odboru územního plánování a stavebního řádu, **do 7 dnů ode dne opakovaného veřejného projednání**. Ve stejné lhůtě může každý u Krajského úřadu Středočeského kraje, uplatnit **připomínky** k VVURÚ. **K později uplatněným námítkám a připomínkám se nepřihlíží**. Rovněž se nepřihlíží k námítkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při schválení politiky územního rozvoje.
- **Stanoviska, vyjádření, námítky a připomínky se uplatňují písemně a musí být** podány v souladu s požadavky zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, zejména s § 37 odst. 2, který upravuje obsah podání.
- Způsoby doručení Krajskému úřadu Středočeského kraje:
  - písemnou formou do podatelny
  - písemnou formou zasláním na adresu: Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor územního plánování a stavebního řádu, Zborovská 11, 150 00 Praha 5
  - v elektronické podobě podepsané uznávaným elektronickým podpisem na adresu elektronické podatelny: [podatelna@kr-s.cz](mailto:podatelna@kr-s.cz)
  - datovou schránkou: keebyyf

Ing. Helena Krejčíková  
vedoucí oddělení územního plánování

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 45 dnů** na úředních deskách Krajského úřadu Středočeského kraje a níže uvedených obcí v řešeném území a území sousedícím s řešeným územím. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.

Vyvěšeno dne .....

Sejmuto dne.....

Razítko, podpis: .....

razítko, podpis: .....

Obce žádáme, aby po sejmutí oznámení vyznačily data vyvěšení a sejmutí a zaslaly zpět Krajskému úřadu Středočeského kraje, Odboru územního plánování a stavebního řádu.

**Obdrží jednotlivě:**

Obce Středočeského kraje, na jejichž správním území se koridor navrhuje: Milovice, Straky, Zbožíčko

Obce Středočeského kraje, jejichž správní území sousedí s obcemi Středočeského kraje, na jejichž správním území se koridor navrhuje: Benátky nad Jizerou, Předměřice nad Jizerou, Všejany, Jizbice, Kostomlaty nad Labem, Krchleby, Lysá nad Labem, Stará Lysá, Stratov, Lipník, Jiřice, Čilec

Oprávnění investoři dle § 23a stavebního zákona: 8m group, a.s., České dráhy, a.s., ČEZ Distribuce, a. s., GasNet, s.r.o., Krajská správa a údržba silnic SK, LUCOnet s.r.o., Povodí Labe, státní podnik, T-Mobile Czech republic a.s., Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s.

Ministerstvo pro místní rozvoj ČR

Dotčené orgány: Ministerstvo kultury ČR, Ministerstvo životního prostředí ČR, Ministerstvo dopravy ČR, Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR, Ministerstvo obrany ČR, Ministerstvo práce a sociálních věcí ČR, Ministerstvo vnitra ČR, Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Ministerstvo zdravotnictví ČR, Ministerstvo zemědělství ČR, Státní pozemkový úřad, Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro hl. město Prahu a Středočeský kraj, Státní úřad pro jadernou bezpečnost, Český báňský úřad, Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, Krajský úřad Středočeského kraje, odbor dopravy, Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, Krajský úřad Středočeského kraje, odbor kultury a památkové péče

Veřejnosti se doručuje veřejnou vyhláškou

Na vědomí: Atelier T-plan s.r.o., IDDS: vj4nejv, sídlo: Sezimova 380/13, 140 00 Praha